

Gebruiksoppervlakte & Inhoud

Project: Stationsplein 40 Nieuwerkerk aan den IJssel

Datum: 23-10-2025

Opdrachtgever: Kolpa van Leeuwen



Totaal woning	Totaal Gebruiksoppervlak	m2	100
	Overige in pandige ruimte	m2	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	m2	0
	Externe Bergruimte	m2	6
	Totaal Bruto inhoud	m3	332

Appartement	Totaal Gebruiksoppervlak (incl. binnenmuren)	100,4
	Gebruiksoppervlak bouwlaag (incl. o.i.r.)	100,4
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides ^ de 4 m2)	1,9
	Overige in pandige ruimte	0,0
	Gebouwgebonden buitenruimte (dakterras/balkon)	0,0
	Externe Bergruimte	5,7

1